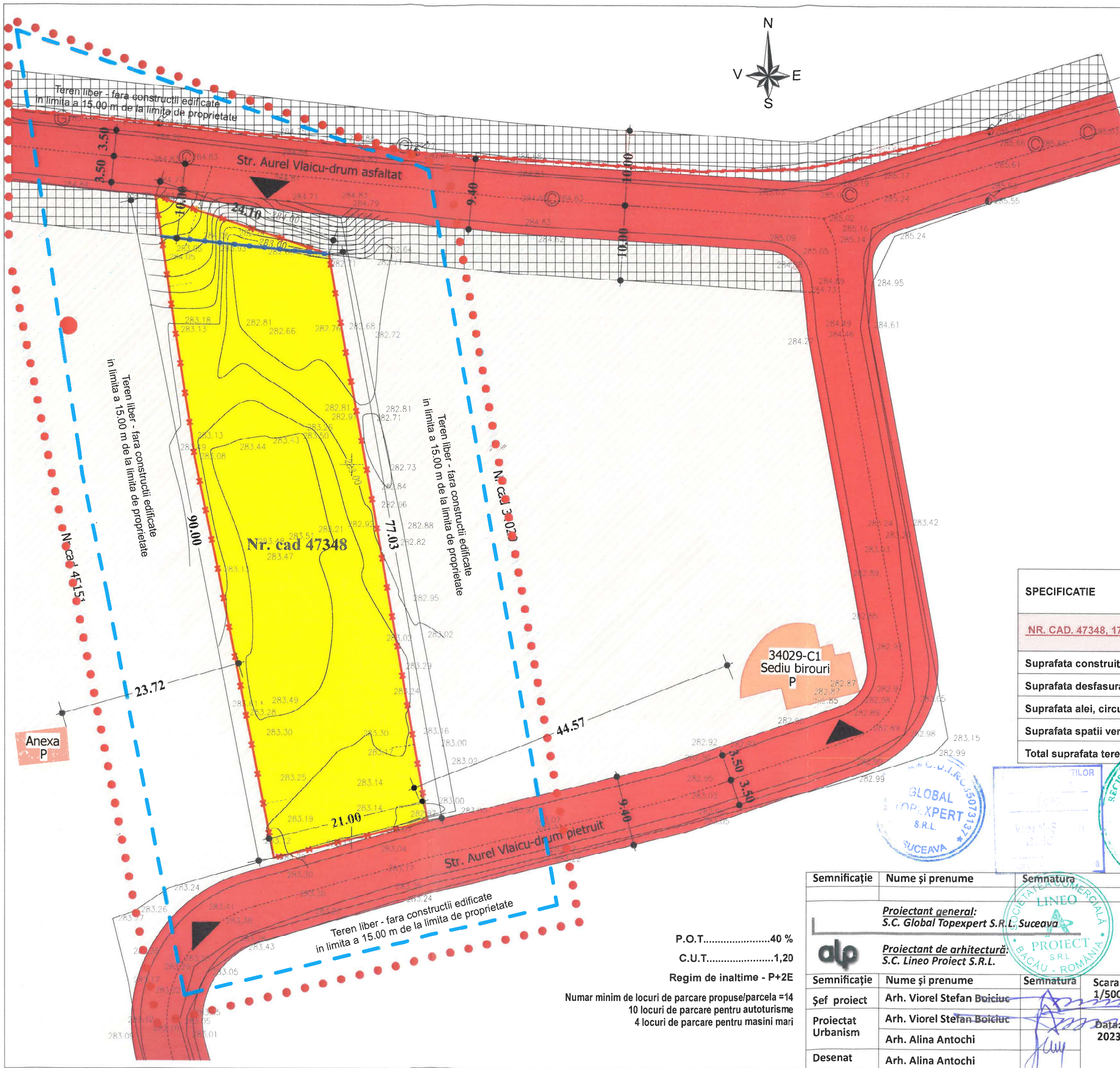




LEGENDA U4 - PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

LIMITE

- Limita zonei studiate
- Limita zonei studiate la o distanta de 15 m fata de limita de proprietate
- Limita de proprietate parcela studiata (Nr. cad. 47348), 1799MP

DOMENIUL PUBLIC

- teren apartinand domeniului public (drumuri si trotuare)

DOMENIUL PRIVAT

- Teren studiat, nr. cad. 47348, intravilan- apartinand beneficiarului, domeniul privat al persoanelor fizice sau juridice
- Teren intravilan - zona studiata vecina, domeniul privat apartinand altor persoane fizice sau juridice
- Cladiri existente in vecinatate , domeniul privat

RETELE, UTILITATI PUBLICE

- Stalp electric din beton existent
- LEA existenta

SPECIFICATIE	EXISTENT		PROPOS	
	mp	%	mp	%
NR. CAD. 47348, 1799MP (MASURATA)				
Suprafata construita	384,07	21,35	719,50	40,00
Suprafata desfasurata	0	0	2.158,80	0
Suprafata alei, circulatii pietonale, parcare	0	0	719,50	40,00
Suprafata spatii verzi, cordon vegetatie	0	0	360,00	20,00
Total suprafata teren	1.799,00	100	1.799,00	100

Semnificatie	Nume si prenume	Semnatura	Referat / nr. / data
Proiectant general: S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava			
Proiectant de arhitectură: S.C. Lineo Proiect S.R.L.			
Semnificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1/500
Şef proiect	Arh. Viorel Stefan Boiciuc		Data: 2023
Proiectat Urbanism	Arh. Viorel Stefan Boiciuc		
Desenat	Arh. Alina Antochi		
			DENUMIREA LUCRĂRII: Elaborare Plan Urbanistic Zonal cu Regulament de urbanism aferent in baza unui aviz de oportunitate pentru construire hala depozitare materiale constructii, imprejurire, locuri de parcare, sistematizare verticala, spatii verzi amenajate, racorduri/ bransamente la utilitati
			ADRESA: Judetul Suceava, municipiul Suceava, str. Aurel Vlaicu, nr. cad. 47348
			BENEFICIAR: SC HROMELCARS SERVICE SRL
			DENUMIRE PLANŞĂ: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

P.O.T.....40 %
C.U.T.....1,20
Regim de inaltime - P+2E
Numar minim de locuri de parcare propuse/parcela =14
10 locuri de parcare pentru autoturisme
4 locuri de parcare pentru masini mari